

## L'indice des prix des matériaux de construction reculera de 5 % dans la première moitié de 2009



### Économistes en coûts de construction

Bulletin  
Volume 3  
2/15/2009

#### L'indice des prix des matériaux de construction reculera de 5 % dans la première moitié de 2009.

On s'attend à ce que l'indice des prix des matériaux de construction de CanaData régresse de 5 %, sur 12 mois, au cours de la première moitié de 2009, sur la base de pondérations de l'Indice des prix des produits industriels (IPPI) de Statistique Canada.

Nouveaux membres  
de l'équipe  
eManagePro :

[Karen Smith](#)

[Fred Burgess](#)

[Hugo Hasselaar](#)

[Catherine Chiffert](#)

Toutefois, les projets d'infrastructure du gouvernement alimenteront une nouvelle hausse des prix des matériaux d'ici la fin de cette année, et en 2010.

#### Marchés du bois d'œuvre

Le prix du bois d'œuvre dégringole depuis les quelques dernières années, et poursuivra un déclin modeste (de 0 à 2 %).

#### Prix du ciment et de l'acier

L'indice des prix du ciment reste à des sommets jamais vus, mais le taux d'augmentation sur 12 mois s'est légèrement apaisé pour atteindre +2,5 %. Il y a de très bonnes chances que ce taux se refroidira jusqu'à 0,0 %.

Les prix des barres pour béton armé subissent un repli constant (-5,5 %) sur 12 mois. Toutefois, les prix de l'acier de construction demeurent très élevés, ayant fait un bond de presque +30 % sur

12 mois, mais pourront modérer légèrement.

### **Fer et charbon (intrants de l'acier)**

Les gonflements des prix de minerai de fer sur 12 mois dépassent toujours +50 %. La majeure partie de la production de minerai de fer se fait exporter à l'extérieur du pays, surtout en Chine et aux États-Unis. Il s'ensuit que la dévaluation du dollar canadien contribue également à la flambée des prix dans cette catégorie. La contraction des prix du charbon devrait aider à mitiger certains de ces problèmes de prix d'intrant en faveur de l'industrie de l'acier.

### **Produits contenant des composants de métal de base.**

**Les prix du cuivre déclinent depuis le milieu de l'an dernier.** En conséquence, l'indice des prix des fils et câbles électriques diminue; en effet, son taux de fluctuation sur 12 mois actuel voisine -5,0 %. Toutefois, l'indice des prix de robinetterie de métal a continué son ascension : son taux de gain sur 12 mois dépasse maintenant +10.0%.

### **Produits contenant des composants de combustible fossile.**

#### **Les prix de l'asphalte et du carburant diesel suivent ceux du pétrole.**

Les prix de l'asphalte ont fondu de 40,0 %, mais demeurent toujours à 50 % au-dessus de leur échelon à pareille date l'an dernier. Les prix du carburant diesel se sont également affaiblis de 40,0 %, mais décrivent en réalité un plateau comparativement à leurs chiffres de la même époque l'an dernier

Vous trouverez les détails écrivant à l'adresse de courriel <mailto:info@emanagepro.com>

\*\*Source : Données de construction Reed